

Objektdaten

069024

Objekttyp

3. Obergeschoss rechts, Wohnung im Mehrfamilienhaus

Adresse

Neue Straße 3, 38875 Elbingerode

Wohnfläche ca.

49,62 m²

Zimmer

2

Baujahr

1986

Balkon

Ja, am Wohnzimmer

Heizungsart

Zentralheizung

Zustand

vollrenoviert, bezugsfertig ab 01.03.2022

Kaution

3 Kaltmieten

Kaltmiete

295,13 EUR

Nebenkosten

125,31 EUR

Ausstattung/ Merkmale

Dusche

CV-Belag

Küche und Bad gefliest

Keller und Dachboden

Telefon-, Internet- und Fernsehanschluss vorhanden (über Privatverträge)

Garage/ Stellplatz kann auf Wunsch mit angemietet werden

Energieausweis

vorhanden

Energieverbrauchskennwert

168 kWh/(m²·a)

Objektbeschreibung

helle Wohnung, gepflegtes Wohnumfeld, ruhige Lage, Waldnähe,

Infrastruktur

fußläufig erreichbar:

- Einkaufsmöglichkeiten & Dienstleister (Friseur, Kosmetik etc.)
- medizinische Einrichtungen wie Ärztehaus (Fachärzte), Klinik, Apotheke, Physiotherapie
- verkehrstechnische Anbindung (Bus)
- Kinderkrippe & Kindergarten
- Grundschule, Sekundarschule,
- Sporthalle und -platz
- Spielplätze
- Kleingartenanlagen
- Naturbad