

Objektdaten

066009

Objekttyp

1.Obergeschoß links, Wohnung im Mehrfamilienhaus

Adresse

Paul-Selke-Straße 27, 38875 Elbingerode

Wohnfläche ca.

61,25 m²

Zimmer

3

Baujahr

1970

Balkon

Ja, am Wohnzimmer

Heizungsart

Zentralheizung

Zustand

vollrenoviert, bezugsfertig voraussichtlich ab 09.2023

Kaution

3 Kaltmieten

Kaltmiete

319,72 €

Nebenkosten

266,00 €

Ausstattung/ Merkmale

Dusche

CV-Belag

Küche und Bad gefliest

Keller und Dachboden

Telefon-, Internet- und Fernsehanschluss vorhanden (über Privatverträge)

Garage/ Stellplatz kann auf Wunsch mit angemietet werden

Energieausweis

Vorhanden

Energieverbrauchskennwert

110 kWh/(m²·a)

Objektbeschreibung

helle, großzügige Wohnung, gepflegtes Wohnumfeld, ruhige Lage

Infrastruktur

fußläufig erreichbar:

- Einkaufsmöglichkeiten & Dienstleister (Friseur, Kosmetik etc.)
- medizinische Einrichtungen wie Ärztehaus (Fachärzte), Klinik, Apotheke, Physiotherapie
- verkehrstechnische Anbindung (Bus)
- Kinderkrippe & Kindergarten
- Grundschule, Sekundarschule,
- Sporthalle und -platz
- Spielplätze
- Kleingartenanlagen
- Naturbad